

## Oznámení vlastníkům dluhopisů o předčasném splacení dluhopisů

### Trigema Real Estate Finance a.s.

se sídlem na adrese Bucharova 2641/14, 150 00, Praha 5, IČ: 064 49 468, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 22808 (dále jen „Emitent“)

Dluhopisy s datem emise 27. ledna 2021, nesoucí pevný úrokový výnos ve výši 5,1 % p.a.  
v celkové jmenovité hodnotě 300 000 000 Kč  
splatné v roce 2025  
ISIN: CZ0003529554  
(„Dluhopisy“)

1. Emitent tímto odkazuje na čl. 6.4 (*Předčasně splacení z rozhodnutí Emitenta*) emisních podmínek Dluhopisů („**Emisní podmínky**“). Výrazy definované v Emisních podmínkách mají stejný výraz i v tomto oznámení.
2. Emitent tímto oznamuje vlastníkům dluhopisů, že Dluhopisy budou z rozhodnutí Emitenta předčasně splaceny, a to ke Dni předčasné splatnosti stanovené Emitentem v souladu s čl. 6.4 Emisních podmínek na 29. listopadu 2024 (dále jen „**Den předčasné splatnosti dluhopisů**“).
3. Emitent upozorňuje vlastníky dluhopisů v souladu s č. 7.3 Emisních podmínek, že pokud Den předčasné splatnosti dluhopisů připadne na den, který není Pracovním dnem, bude Den předčasné splatnosti dluhopisů namísto toho připadat na nejbližší následující Pracovní den, přičemž Emitent není povinen platit úrok nebo jakékoli jiné dodatečné částky za jakýkoli časový odklad vzniklý v důsledku stanovené konvence Pracovního dne.

V Praze dne 10. října 2024

**Trigema Real Estate Finance a.s.**



Jméno: Ing. Marcel Soural

Funkce: člen správní rady