Praha, 11. listopadu 2019

**Zájem o nové byty v Plzni trvá, ukazují výsledky Trigemy**

**Nový bytový dům KLR@Plzeň společnosti Trigema, který leží v širším centrum v ulici Kollárova, je od začátku listopadu zcela obsazen. Stavbu dalšího bytového areálu již ale mezitím investor zahájil v blízkosti Obchodního centra Plzeň. Projekt V Zahrádkách zahrnuje více než 100 nových bytů.**

Všech 82 bytů, jež jsou v ulici Kollárova součástí novostavby Chytrého bydlení společnosti Trigema, je obsazeno. Od centrálního plzeňského náměstí Republiky je budova vzdálena zhruba deset minut. Bytový dům, jehož architektonický návrh pochází z dílny studia AIP Plzeň, je ve tvaru L s decentní světlou fasádou, modrými a mléčně bílými balkony. Rezidenti zde mohou navíc využít prostorný zelený vnitroblok, kde je také dětské hřiště.

„*Bydlení v ulici Kollárova je naším prvním rezidenčním projektem v západočeské metropoli. Díky velkému zájmu o nové byty jsme letos na jaře odstartovali výstavbu a prodej dalšího areálu, jenž již brzy vyroste v blízkosti nákupní zóny Obchodního centra Plzeň*,“ vysvětluje Marcel Soural, předseda představenstva společnosti Trigema.

V každém ze čtyř bytových domů projektu V Zahrádkách u Obchodního centra Plzeň bude po dokončení stavby okolo 25 bytových jednopokojových až čtyřpokojových jednotek. Byty budou mít velká okna s výhledem do okolí. Součástí bydlení budou i balkóny a v nejvyšších podlažích velkoprostorové terasy s plochou přes 60 m2. Ke každému bytu náleží samozřejmě i sklípek. První obyvatelé by se sem již proto také mohli začít stěhovat na podzim a začátku zimy příštího roku.

V současnosti je stavba bytových domů V Zahrádkách zhruba ve 2. nadzemním podlaží. Stavba by měla být dokončena nejpozději na podzim příštího roku.

Podle aktuálních dat společnosti Trigema, jež analyzují situaci na bytovém trhu Plzeňského kraje, je tamní trh pátým největším v Česku. Během prvních tří čtvrtletí se na Plzeňsku prodalo dohromady necelých 250 nových bytů. Nejvíce z nich bylo ve třetím kvartálu, kdy se jednalo téměř o 150 jednotek.

Další informace o bytových projektech KLR@Plzeň a V Zahrádkách naleznete na internetových stránkách [www.klr-byty.cz](http://www.klr-byty.cz) a [www.v-zahradkach.cz](http://www.v-zahradkach.cz).

**KLR@Plzeň**

Místo:Kollárova ulice, Plzeň

Celkový počet bytů:82

* Zahájení výstavby: jaro 2017
* Dokončení hrubé stavby: jaro 2018
* Dokončení výstavby: podzim 2018
* Nastěhování: podzim/zima 2018
* Vyprodání bytů: podzim 2019

**V Zahrádkách**

Místo:v blízkosti ulic Rokycanská a U Zahrádek, Plzeň

Celkový počet bytů:více než 100

* Zahájení výstavby: jaro 2019
* Dokončení hrubé stavby: zima 2019 - 2020
* Dokončení výstavby: léto-podzim 2020
* Nastěhování: podzim-zima 2020

Zdroj vizualizací a fotografií: Trigema