TISKOVÁ ZPRÁVA

Praha, 21. září 2018

Bytový dům KLR@Plzeň byl zkolaudován

První regionální projekt developerské společnosti Trigema byl zkolaudován. Díky tomu se budou moci do bytového domu v plzeňské ulici Kollárova, jehož stavba začala před dvěma lety, brzy stěhovat první obyvatelé. Současně s tím zde zbývá obsadit již jen 14 z celkových 82 bytů.

Kolaudace šestipatrového bytového domu KLR@Plzeň proběhla na začátku září. V tuto chvíli jsou na místě ještě volné některé menší byty, jejichž velikost je zhruba 60 m^2, ale také některé větší, které zabírají plochu téměř 120 m^2. Průměrné ceny přitom začínají již na 43 500 korun za m^2. Od centrálního plzeňského náměstí Republiky je budova vzdálena jen zhruba deset minut.

Novostavba bytového domu, jehož architektonický návrh pochází z dílny tamního studia AIP Plzeň, je ve tvaru L s decentní světlou fasádou, modrými a mléčně bílými balkony. Poslední šesté patro bytového domu je mírně ustupující směrem od ulice Kollárova, kdy nižší páté patro tvoří kratší část objektu a odděluje tak okolí od vnitrobloku domu. Ten již brzy ožije zelení, čímž celý prostor ještě více zpříjemní.

Dům vychází z osvědčeného konceptu Chytrého bydlení, díky čemuž je vybaven například plastovými okny s izolačními trojskly a vzduchotechnickými jednotkami s rekuperátorem, který je určený pro nucené větrání bytu. To zajišťuje výměnu spotřebovaného zatíženého vzduchu za vzduch nový, který je filtrovaný od vnějších nečistot a dohřátý na místní pokojovou teplotu. Výstavba bytového domu byla realizována pomocí moderních ekologických materiálů. Objekt je proto také v energetické náročnosti třídy B, což značí, že budova je velmi úsporná. Stavební práce na projektu KLR@Plzeň zajišťovala společnost Trigema Building a.s.

Parkování budoucích rezidentů je zajištěno jak prostřednictvím podzemních parkovacích stání pod domem, tak v sousedním samostatném domě. Tímto řešením projekt zaručuje větší kapacitu nabízených stání, než jaká je předepsána normou.

„Potvrdilo se, že Plzeň je místem, kde se nové bytové výstavbě daří. O bydlení je zde zájem a novým projektům se ve městě daří. Počítáme proto i s tím, že bychom tu brzy mohli představit další náš bytový projekt," říká Marcel Soural, předseda představenstva společnosti Trigema.

Podle aktuálních statistik Trigemy se v jednotlivých regionech Česka prodalo ve druhém čtvrtletí tohoto roku 1 465 nových bytů. Nejvíce z nich bylo v Jihomoravském a právě i Plzeňském kraji. Za prvních šest letošních měsíců se na Plzeňsku prodalo dohromady již více než 450 takových bytů.

Další informace o projektu KLR@Plzeň a aktivitách společnosti Trigema naleznete na stránkách www.klr-byty.cz a www.trigema.cz.

Zdroj fotografií: Trigema

Kontakt: Ing. Radek Polák, PR manažer a tiskový mluvčí, mobil: +420 778 747 113, e-mail: press@trigema.cz
www.trigema.cz FB: asTrigema T: Trigema_as IG: trigema_as YT: astrigema In: trigema-a-s-

Trigema je developerskou společností s přesahem do dalších aktivit – stavebnictví, správy budov, rozvoje vědy, cestovního ruchu a podpory startupů. Na kontě společnosti Trigema už je více než 1 600 prodaných bytů, Do portfolia Trigemy spadá Vědeckotechnický park a Park Vědy Roztoky. Do skupiny společností a projektů patří rovněž celoroční volnočasový areál Monínec. Obrat společnosti se každoročně pohybuje okolo miliardy korun. Trigema se pravidelně umisťuje na nejvyšších příčkách celé řady oborových soutěží, jedná se například o soutěže Stavba roku, Best o Realty či Realitní projekt roku. Trigema je jedním z hlavních a dlouhodobých partnerů Centra Paraple a stále jej aktivně podporuje. Současně je také hlavním partnerem soutěže Czech Press Photo a multižánrového Czech Photo Centre.

Trigema a.s., Explora Business Centre − budova Jupiter
Bucharova 2641/14, Praha 5, 227 355 211, +420 737 283 300, mapa, info@trigema.cz, www.trigema.cz